



Azienda Casa Emilia-Romagna
della Provincia di Ravenna

AVVISO

AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA L. 120/2020 E S.M.I. PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N. 21 ALLOGGI IN VIA TRANVIA 4-6-8-10, ALFONSINE – IN CONFORMITÀ A QUANTO PREVISTO DAL DECRETO CAM EDILIZIA DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE DEL 11/10/2017, PUBBLICATO NELLA GAZZETTA UFFICIALE SERIE GENERALE N. 259 DEL 06/11/2017.

Con Delibera del CdA n. 41 del 10.06.2021 Acer Ravenna ha deliberato di procedere con procedura negoziata senza pubblicazione di bando e su invito da estendere ai primi 15 operatori, in ordine di iscrizione, presenti attualmente nell'elenco aperto di Acer Ravenna, in possesso dei requisiti di qualificazione SOA necessari, richiedendo l'ulteriore requisito del possesso di registrazione EMAS oppure di certificazione secondo norma ISO 14001 o secondo norme di gestione ambientale certificate, ai fini **dell'affidamento dei lavori necessari all'intervento di riqualificazione di n. 21 alloggi ERP in Alfonsine via Tranvia n. 4-6-8-10.**

CIG: 8799670567

Importo a base di gara : Euro 975.000,00 di cui:

- Euro 726.444,73 per lavori a corpo soggetti a ribasso
- Euro 178.820,15 per lavori a misura soggetti a ribasso
- Euro 69.735,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Procedura : ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e s.m.i. i lavori saranno affidati mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. N 50/2016, attraverso la piattaforma regionale SATER.

Aggiudicazione: i lavori saranno aggiudicati con il criterio del **minor prezzo**, inferiore a quello posto a gara determinato dalla somma degli importi a corpo e a misura offerti in sede di gara attraverso l'offerta di prezzi unitari.

Responsabile del Procedimento: Ing. Elisabetta Rivola

Il presente avviso, pubblicato sul sito internet di Acer Ravenna in applicazione all'art. 1, c.2 lett. b) della L. 120/2020, non ha valore di indagine di mercato pertanto non verranno prese in considerazione eventuali richieste di invito.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Elisabetta Rivola

(documento firmato digitalmente)